



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

FEVEREIRO/2022

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM EXECUÇÃO

Reforma e Adequação do Hospital Santa Rita de Cássia

Recurso: **Municipal**

Obra: **Reforma e Adequação da Estrutura em Um Pronto Atendimento de Urgência**

Área a Ser Construída: **1.067,53m²**

Valor da Licitação.....	R\$ 965.277,00
Valor do 1º Termo Aditivo.....	R\$ 40.203,37
Valor do 2º Termo Aditivo.....	R\$ 102.046,35
Valor do 3º Termo Aditivo.....	R\$ 66.293,08
Valor do 5º Termo Aditivo.....	R\$ 32.772,30
Valor do 6º Termo Aditivo.....	R\$ 91.939,94
Valor do Reequilíbrio Financeiro.....	R\$ 311.290,92
Valor Total.....	R\$ 1.609.822,96
Valor Medido Aguardando Pagamento.....	R\$ 66.093,65
Valor Medido do Reequilíbrio Aguardando Pagamento.....	R\$ 248.626,58
Valor Total Executado.....	R\$ 1.287.999,08

Atividades:

- Em fase de revestimento das paredes e do piso com porcelanato.
- Em análise do pedido da empresa de reequilíbrio financeiro, realizada a conferência dos quantitativos e valores pelo Fiscal do Contrato.
- Realizado o levantamento dos quantitativos e valores pelo Fiscal do Contrato e pelo Engenheiro Fiscal da Obra, encaminhado ao setor jurídico para análise.
- Realizado o Termo de Reequilíbrio Financeiro com a Empresa;
- Emitido Boletim de Medição nº 03 (referente o 6º Termo Aditivo) no valor de R\$ 8.950,75;
- Emitido Boletim de Medição nº 11 no valor de R\$ 57.142,90;
- Emitido Boletim de Medição Referente o Reequilíbrio Financeiro no valor de R\$ 248.626,58.

Situação Atual da Obra:

- % Acumulado Executado da Obra: **80,00%**





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Prédio do Centro Administrativo Municipal

Recurso: **Municipal**

Valor do Projeto..........R\$ 352.518,15

Valor da Licitação..........R\$ 352.174,94

Valor Executado..........R\$ 157.383,26

Atividades:

- Realizada a Concretagem da Lage, aguardando a secagem para retirada das escoras.
- Em fase de levantamento da Platibanda.
- Realizado Boletim de Medição nº 03 no valor de R\$ 68.762,92.
- Realizado Boletim de Medição nº 04 no valor de R\$ 13.584,13

Situação:

- Executado **44,69%**.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Unidade de Acolhimento – Casa Lar

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Social**

Proposta SICONV: **070782/2017**

Valor Repasse.....	R\$	450.000,00
Valor da Licitação.....	R\$	359.373,53
Valor Executado.....	R\$	176.286,85

Valor da Nova Licitação..... **R\$ 264.705,84**

Saldo do Repasse a Ser Utilizado.....	R\$	264.451,46
---------------------------------------	-----	------------

Valor da Contrapartida a Ser Utilizado.....	R\$	254,38
---	-----	--------

Valor Executado do Projeto Remanescente..... **R\$ 21.678,09**

Valor Total do Projeto (Projeto Inicial + Projeto Remanescente).... **R\$ 440.992,69**

Valor Total Executado (Projeto Inicial + Projeto Remanescente).... **R\$ 197.964,94**

Atividades:

- Iniciada a obra pela empresa, realizado a escavação onde será construído o muro.
- Realizado Boletim de Medição nº 11 no valor de R\$ 20.895,80

Situação Atual da Obra:

- Executado (contrato atual) **8,18%**

- Executado (acumulado) **44,92%**





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Rua Pedro Luiz Costa, 388 – Centro – CEP 98550-000 – Redentora – RS
Fone: (55) 3556-1174 – email: gabinete@redentora.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Implantação de Melhorias Sanitárias Domiciliares

Órgão Concedente: **FUNASA**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Darcísio Perondi**

Proposta SICONV: **040182/2016**

Convênio: **0755/2016**

Valor Repasse..... R\$ 300.000,00

Valor da Contrapartida..... R\$ 40.585,32

Valor..... R\$ 340.585,32

Item:

Implantação de 35 Módulos Sanitários

Atividades:

- Encaminhado Ofício a FUNASA Solicitando o encerramento do Convênio.
- Concluída 20 Unidades (57,14%).
- Solicitada a FUNASA o encerramento do Convênio.

Situação da Obra:

- Aguardando encerramento do Convênio.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Reforma e Adequação da Antiga Creche Municipal

Recurso: **Municipal**

Item:

Reforma e Adequação da Antiga Creche Municipal

Valor (Estimado).....R\$ 106.678,63

Valor da Licitação.....R\$ 106.635,75

Atividades:

- Iniciada a obra com a demolição e retirada de materiais, e concretagem do piso.
- Emitido Boletim de Medição nº 01 no valor de R\$ 8.807,75
- Revestimento de Pisos e Paredes.
- Emitido Boletim de Medição nº 02 no valor de R\$ 12.586,03

Situação Atual da Obra:

- Obra em execução.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Recurso: **Municipal**

Valor Estimado..........R\$ 182.456,03

Valor da Licitação..........R\$ 149.554,87

Item:

Pavimentação Com Pedras Irregulares (Calçamento)

Rua Erwin Mathaus Braun

Rua Sinfrônio Julio Ribeiro

Atividades:

- Iniciada a Obra em 09/02/2022.
- Em execução da Pavimentação da Rua Sinfrônio Julio Ribeiro.

Situação Atual da Obra:

- Aguardando início da obra.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA



Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **003309/2020**

Valor Repasse.....R\$ 100.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 101.000,00

Valor da Licitação.....R\$ 100.730,00

Itens:

01 (um) Distribuidor de Calcário, Fertilizantes e Adubo Orgânico.

02 (duas) Carretas Basculante

01 (uma) Roçadeira Agrícola

Situação:

- Liberado o recurso pelo Ministério da Agricultura.
- Solicitada as Empresa a Entrega dos Documentos.
- 1º Equipamento já entregue.



Roçadeira Agrícola



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS LICITADOS

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania**.

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Giovani Cherini**

Proposta SICONV: **033205/2019**

Valor Repasse..... R\$ 250.000,00

Valor Contrapartida..... R\$ 46.115,03

Valor Total do Projeto..... R\$ 296.115,03

Valor da Licitação..... R\$ 295.484,02

Atividades na Semana:

- Processo de Licitação Aprovado pela GIGOV/PF.
- Aguardando liberação do recurso e autorização de início da obra.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Modernização do Estádio Municipal

Órgão Concedente: **Ministério da Cidadania.**

Recurso: **Específico do Calçamento**

Proposta SICONV: **046950/2019**

Valor Repasse R\$ 286.500,00

Valor Contrapartida R\$ 120.019,98

Valor Total do Projeto..... R\$ 406.519,98

Valor da Licitação..... R\$ 402.473,14

Atividades na Semana:

- Processo de Licitação Aprovado pela GIGOV/PF.
- Aguardando liberação do recurso e autorização de início da obra.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETO LICITADO

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento**

Proposta nº: **023468/2021**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Osmar Terra**

Valor Repasse.....	R\$	286.500,00
Valor Contrapartida.....	R\$	46.100,00
Valor Total.....	R\$	332.600,00

Item:

Aquisição de 02 Tratores Agrícolas (75cv)

Atividades:

- Realizado Processo de Licitação no dia 25/02/2022.

Situação:

- Aguardando os trâmites para conclusão do Processo de Licitação, para posterior encaminhamento ao Ministério para Aprovação e Liberação do Recurso.

PROJETOS ENCAMINHADOS PARA LICITAÇÃO

Aquisição de Equipamentos/Unidades Básicas de Saúde

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **97531.2560001/21-002**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Giovani Feltes**

Valor Repasse.....	R\$	130.000,00
Valor da Contrapartida.....	R\$	44.940,00
Valor Total.....	R\$	174.940,00

Itens:

Aquisição de 02 Veículos para transporte de equipes e pacientes

Atividades:

- Encaminhado ao Setor de Licitação

Situação:

- Aguardando realização do processo de Licitação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Veículo Tipo VAN Passageiros

Recurso: **Municipal (Emendas Impositivas Vereadores)**

Valor Total.....R\$ 291.410,00

Itens:

Aquisição de 01 (um) Veículos Tipo VAN Passageiros com no mínimo 16 lugares

Atividades:

- Encaminhado ao Setor de Licitação

Aquisição de 01 (um) Caminhão Caçamba

Recurso: **Municipal**

Valor Total.....R\$ 614.166,67

Itens:

Aquisição de 01 (um) Caminhão Equipado com Caçamba de no Mínimo 12m³

Atividades:

- Encaminhado ao Setor de Licitação

Aquisição de 01 (uma) Retroescavadeira

Recurso: **Municipal**

Valor Total.....R\$ 466.666,67

Itens:

Aquisição de 01 (uma) Retroescavadeira, 4x4, Motor com Potência Mínima de 85HP

Atividades:

- Encaminhado ao Setor de Licitação

PROJETO APROVADO (Aguardando a Licitação)

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério do Desenvolvimento Regional.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Osmar Terra**

Proposta SICONV: **044467/2019**

Valor Repasse.....R\$ 146.000,00

Valor Contrapartida.....R\$ 4.800,00

Valor Total.....R\$ 150.800,00

Itens:

02 (duas) Grades Aradora

01 (uma) Plantadeira

Situação:

- Aguardando abertura do crédito no Orçamento 2022 para posterior realização da Licitação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETO COM OS RECURSO LIBERADO

Aquisição de Equipamentos para o Pronto Atendimento de Urgência

Órgão Concedente: **Ministério da Saúde – Fundo a Fundo**

Proposta nº: **97531.2560001/21-003**

Recurso: **Emenda Parlamentar**

Parlamentar: **Márcio Biolchi**

Valor Repasse.....R\$ 250.000,00

Valor Total.....R\$ 250.000,00

Item:

01 (um) Equipamento Raio X Fixo Analógico;

01 (uma) Bomba de Infusão;

02 (dois) Carro de Emergência;

01 (um) Carro Maca Avançada;

01 (um) Desfibrilador Convencional;

01 (um) Eletrocardiógrafo;

01 (uma) Mesa de Cabeceira;

01 (um) Monitor Multiparâmetros;

01 (um) Aspirador de Secreção Elétrico Móvel;

01 (um) Computador.

Atividades:

- Projeto Aprovado / Recurso Liberado.

Situação:

- Aguardando abertura do crédito no Orçamento 2022 para posterior realização da Licitação.

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2019/2020**

Valor Repasse.....R\$ 35.374,00

Valor Contrapartida.....R\$ 3.036,00

Valor Total.....R\$ 38.410,00

Item:

Aquisição de 262 sacas de 50 kg de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Atividades:

- Assinado Termo Aditivo de supressão de 462 sacas para 262 sacas

Situação:

- Aguardando abertura do crédito no Orçamento 2022 para posterior realização da Licitação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETO APROVADO – AGUARDANDO LIBERAÇÃO DO RECURSO

Pavimentação Asfáltica – Perímetro Urbano

Órgão Concedente: **Governo do Estado do Rio Grande do Sul**.

Recurso: **Edital nº 01 – Programa Pavimenta**

Valor Repasse.....R\$ 701.948,40

Valor Contrapartida.....R\$ 44.805,22

Valor Total.....R\$ 746.753,62

Objeto:

- Pavimentação Asfáltica

Atividades:

- Assinado o Convênio no dia 20/01/2022.

Situação:

- Aguardando recebimento da via do Convênio.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETOS EM READEQUAÇÃO

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Elvino Bohn Gass**

Proposta SICONV: **013316/2020**

Valor Repasse.....	R\$	171.900,00
Valor Contrapartida.....	R\$	2.100,00
Valor Total.....	R\$	174.000,00

Itens:

01 (um) Trator Agrícola

01 (uma) Plantadeira

01 (um) Distribuidor de Adubo e Fertilizantes

Atividades: Realizado o Processo de Licitação no dia 26/08/2021, sendo que o mesmo foi deserto, aguardando decisão sobre como proceder neste caso.

Situação:

- Aguardando alteração e Aprovação do Plano de Trabalho para posterior realização da Licitação.

PROJETOS EM ANÁLISE (GOVERNO RS)

Aquisição de Insumos (Adubo)

Órgão Concedente: **Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural/RS.**

Recurso: **Consulta Popular 2018/2019**

Valor Repasse.....	R\$	59.009,21
Valor Contrapartida.....	R\$	1.834,87
Valor Total.....	R\$	60.844,08

Item:

Aquisição de 260 sacas de 50 kg de Adubo Químico (Fórmula 05-20-20)

Atividades:

- Projeto enviado dia 28/04/2021 para análise da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural do Estado do Rio Grande do Sul.

Situação:

- Aguardando a Aprovação do Plano de Trabalho para posterior realização da Licitação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PROJETO APROVADO (Em Elaboração do Projeto de Engenharia)

Pavimentação com Pedras Irregulares (Calçamento)

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Osmar Terra**

Proposta SICONV: **052170/2021**

Valor Repasse.....R\$ 238.750,00

Valor Contrapartida.....R\$ 1.000,00

Valor Total.....R\$ 239.750,00

Objeto: **Pavimentação com Pedras Irregulares**

Local: **Localidade de Vila São Sebastião**

Atividades:

- Proposta Aprovada / Contrato de Repasse Assinado

Situação:

- Aguardando Solicitação da CEF para elaboração do Projeto de Engenharia.

EM ELABORAÇÃO DO PROJETO DE ENGENHARIA

Ampliação do Galpão das Máquinas da Secretaria de obras

Recurso: **Municipal**

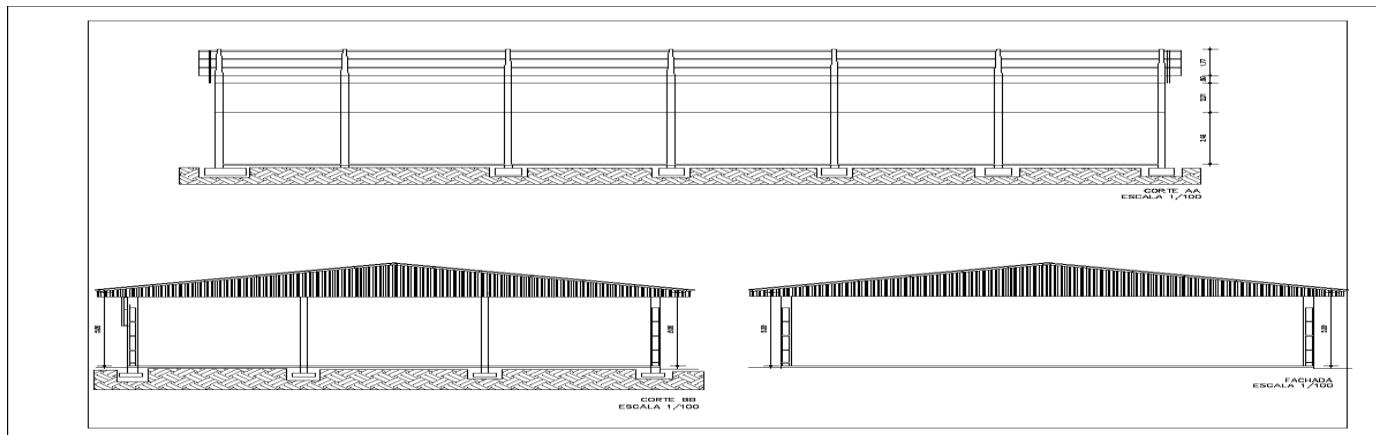
Item:

Ampliação Da Cobertura do Galpão da Secretaria de Obras

Área Aproximada: 472,70m²

Atividades:

- Aguardando orçamentos das empresas.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação da Escola Municipal Maria Belmont Albert

Recurso: **Municipal**

Item:

Construção de 04 Salas de Aula e Sanitários

Atividades:

- Projeto em elaboração





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Revitalização da Avenida Constante Luiz Gemelli

Recurso: **Municipal**

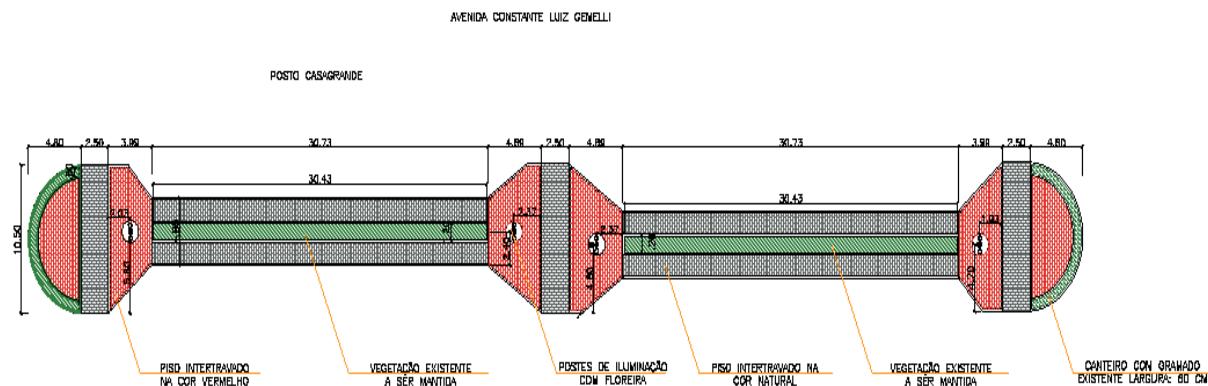
Valor.....R\$ 513.969,56

Item:

Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli

Atividades:

- Projeto Concluído



CANTEIRO 01
ESCALA 1/300

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA-RS

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA CONSTANTE LUIZ GEMELLI	ASSUNTO: PLANTA BAIXA CANTEIRO 01	
ÁREA CONSTRUIDA: m ²		
OBRA: REVITALIZAÇÃO DOS CANTEIROS DA AV. CONSTANTE LUIZ GEMELLI	ESCALA: INDICADA	
PREF. MUNICIPAL	RESP. TÉCNICO	PRANCHA: 01 - 07



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Ampliação do Perímetro Urbano

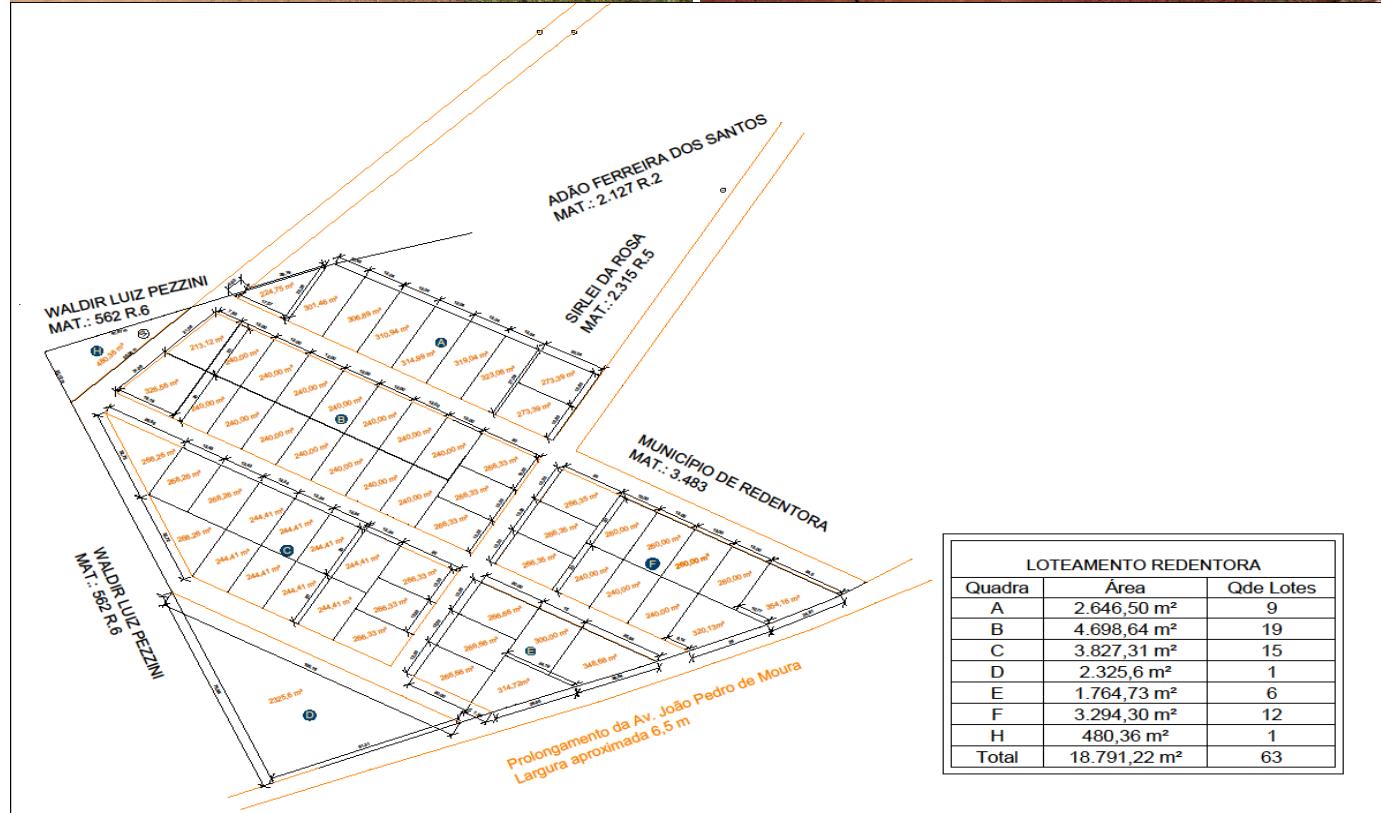
Recurso: **Municipal**

Atividades:

- Em fase de coleta de assinaturas dos lindeiros da área do loteamento para posterior encaminhamento da documentação para registro.
- Em elaboração do mapa das quadras e lotes do loteamento.

Situação:

- Em fase de elaboração dos mapas da ampliação do perímetro urbano





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Perfuração de Poços

Órgão Concedente: **Secretaria de Obras e Habitação/RS.**

Recurso: **Estiagem 2020**

Convênio: **FPE n° 2996/2020**

Valor Total.....	R\$ 70.000,00
Valor da Licitação (Geólogo).....	R\$ 4.440,00
Valor da Licitação (Perfuração).....	R\$ 45.500,00
Termo Aditivo (Adição) da Licitação (Perfuração).....	R\$ 11.000,00
Termo Aditivo (Supressão) da Licitação (Perfuração).....	R\$ 2.350,00
Valor Total Utilizado.....	R\$ 58.590,00

Item:

Realizada a Perfuração dos Poços Tubulares Profundos (Poços Artesianos)

Situação:

- Projeto concluído.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Pompeo de Mattos**

Proposta SICONV: **005296/2019**

Valor Repasse.....	R\$	120.387,00
Valor Contrapartida.....	R\$	2.230,42
Valor Total.....	R\$	122.617,42
Valor da Licitação.....	R\$	121.000,00

Itens:

- 02 (duas) Ensiladeiras
- 01 (uma) Grades Aradora
- 01 (uma) Plantadeira
- 01 (um) Distribuidor de Adubo e Sementes
- 01 (uma) Carreta Carroceria de Madeira

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.

Aquisição de Patrulha Agrícola Mecanizada

Órgão Concedente: **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento.**

Recurso: **Emenda Parlamentar – Deputado Dionilso Marcon**

Proposta SICONV: **005084/2019**

Valor Repasse.....	R\$	130.000,00
Valor Contrapartida.....	R\$	2.350,00
Valor Total.....	R\$	132.350,00
Valor da Licitação.....	R\$	130.730,00

Itens:

- 01 (uma) Ensiladeira
- 01 (uma) Grades Aradora
- 02 (duas) Carretas Basculante
- 01 (uma) Roçadeira Hidráulica
- 01 (um) Arado Subsolador (Pé de Pato)
- 01 (uma) Enxada Rotativa/Encanteiradeira

Situação:

- Prestação de Contas Enviada Para Análise.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

SERVIÇO DE ENGENHARIA

- Vistorias na obra de ampliação do prédio administrativo na sede da prefeitura municipal. Verificação da concretagem da laje e início dos serviços da platibanda.

- Organização dos arquivos dos projetos em andamento para acompanhamento de obras, alterações, medições, etc. para auxiliar o próximo engenheiro/arquiteto que irá dar continuidade nos serviços:

- o Projeto: Calçamento e drenagem em trechos das ruas Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Julio Ribeiro.
- o Projeto: Modernização do Estádio Municipal referente Contrato de Repasse nº 883914/2019.
- o Projeto: Modernização do Estádio Municipal referente Contrato de Repasse nº 892538/2019.
- o Projeto: Programa Pavimenta – Pavimentação Asfáltica de trechos das Ruas Acelyno Lutz Pinheiro, Industrial I e Estrada para Cel. Bicaco.
- o Projeto: Reforma e Adequação do prédio da antiga creche municipal.
- o Projeto: Construção de Unidade de Acolhimento para Crianças e Adolescentes (Obra Remanescente).

- Vistoria in loco e realização de medições e obtenção de quantitativos para futuramente elaborar projeto de pavimentação asfáltica em trechos das Ruas Walter Perachi de Barcelos e Sinfrônio Júlio Ribeiro localizados entre a Avenida João Pedro de Moura e Rua Acelyno Lutz Pinheiro.

- Vistorias na obra de reforma do prédio da antiga creche localizada na esquina da Rua Maximino Rossoni com Rua Olívio Argentino Pias de acordo com o Contrato nº073/2021.

- Andamento nos serviços execução de lastro de material granular e lastro de concreto para piso. Auxílio na elaboração de planilha para Boletim de Medição – 01 da obra.

- Avaliação de imóveis no município para cálculos de ITBI de acordo com a portaria 232/2018.

- o Avaliação de terreno urbano, com benfeitoria, esquina, localizado na Zona Urbana Z-3;
- o Avaliação de terreno urbano, sem benfeitoria, encravado, localizado na Zona Urbana Z-1.

- Elaboração de relatório apresentando fotos e informações sobre as correções executadas pela empresa responsável da obra referente as pendências informadas após vistoria da Funasa na obra de construção de Módulos Sanitários.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Conferência da proposta de pedido de reequilíbrio, apresentado pela Construtora Palmitinho, com comparativo em análise a referência do último mês vigente do SINAPI de Dezembro de 2021 em um total de 175 itens;

- Acompanhamento de obra do calçamento e drenagem referente à rua Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Júlio Ribeiro;

- acompanhamento de obra referente à Unidade de Acolhimento e conferência de armaduras do muro de arrimo do projeto de entorno;

- Acompanhamento de obra e levantamento para medição, referente à reforma e adequação da antiga creche;

- Acompanhamento da instalação do projeto de PPCI da creche gente miúda, teste de bombas, central de incêndio e instalações hidráulicas;

- Acompanhamento da obra do hospital municipal de Redentora;

- Andamento de projeto de rampas de acesso, para a reforma e adequação do hospital de Redentora;

- Conferência e mapeamento de levantamento quantitativo para o boletim de medição 03 do 3º termo aditivo referente à execução de revestimento de piso para reforma e adequação do hospital municipal;

- Relatório quantitativo e fotográfico para medição do 3º termo aditivo referente à execução de revestimento de piso para reforma e adequação do hospital municipal;

- Resposta ao eng. Executivo referente à utilização de traços, como fiscal de contratos. da obra da unidade de acolhimento;

- Resposta ao eng. Executivo referente à utilização de traços, como fiscal de contratos. da obra da unidade de acolhimento;

- Acompanhamento da obra de ampliação do prédio administrativo, para gerar relatório fotográfico para liberação de Boletim de medição;

- Requisição, recolhimento de assinaturas e compra de materiais para instalações hidráulicas do projeto de PPCI da creche gente miúda;

- Relatório semanal do setor de engenharia para Secretaria de Planejamento;

- Relatório fotográfico para liberação do Boletim de medição 03 do 6º termo aditivo.

- Vistoria na Obra da casa lar para liberação de medição e relatório fotográfico;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Conferência e ajustes de aditivos de BM de medição da obra de reforma e adequação do Hospital;
- Montagem de BM de medição da Unidade de Acolhimento;
- Requisição de Compras de materiais hidráulicos;
- Visita na obra da Unidade de Acolhimento;
- Continuação do Projeto de rampas e piso tátil da reforma e adequação do Hospital Municipal;
- Impressão de folha de mapeamento urbano e rural para o setor de tributos e setor de compras;
- Montagem e ajuste de planilha de medição para pedido de reequilíbrio da obra de reforma e adequação do hospital municipal.

SERVIÇO DE ARQUITETURA

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 21 de janeiro de 2022 até 27 de janeiro de 2022;
- Análise de projeto de construção de uma edificação residencial com área de 219,89m² e demolição de uma área de 76,40m², Protocolo nº 109/2022;
- Envio de e-mail com parecer ao escritório responsável pelo projeto, referente ao projeto de construção de uma edificação residencial com área de 219,89m² e demolição de uma área de 76,40m², Protocolo nº 109/2022;
- Escolha de revestimentos de piso e parede, referente a obra de reforma da antiga Creche Municipal;
- Conferência de PDF das pranchas em formato A3 para a plotagem de projeto de Revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Plotagem de pranchas em formato A3, referente ao projeto de Revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Alterações/ atualizações nas pranchas, referente a cotas, hachuras e demais informações necessárias do projeto de Revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Emissão de RRT de fiscalização, referente a obra de reforma e adequação da antiga Creche Municipal (206,64 m²);



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Visita para acompanhamento de obra de ampliação da antiga creche municipal;
- Levantamento fotográfico referente a obra de ampliação da antiga creche municipal (02/02);
- Emissão de boletim de medição referente a obra de ampliação da antiga creche municipal;
- Início no quantitativo de meio fio dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli, canteiro 01, 02 e 03, com memorial de cálculos dos mesmos;
- Elaboração de relatório fotográfico, referente ao Boletim de Medição 01, da obra de reforma da antiga creche municipal;
- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 28 de janeiro de 2022 até 03 de fevereiro de 2022;
- Quantitativo juntamente com memorial de cálculo de meio fio reto e curvo, para elaboração de orçamento, referente a obra dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Visita para acompanhamento da obra de Unidade de Acolhimento (04/02);
- Contato com empresa Construtora Machado, referente a solicitação de documentos da obra de reforma da antiga Creche Municipal;
- Busca em tabela Sinapi (referência dez/2021), por lista aproximada e especificação na tabela de orçamento, de quantitativo dos materiais especificados no projeto elétrico, referente ao projeto de revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;
- Conversa com engenheiro Alterson e engenheiro Mateus, sobre obra do Hospital;
- Busca em tabela Sinapi (referência dez/2021), de materiais como: execução de piso intertravado natural e vermelho, demolição de calçadas, limpeza de vegetação, postes decorativos, mobiliário urbano, entre outros.
- Estudo do mapas de zonas urbanas e plano diretor, para análise dos projetos protocolados no setor;
- Elaboração de esquema em planta baixa, para locação dos pontos a receber os postes decorativos, viabilizando projeto executivo do mesmo;
- Reunião com prefeito e secretário de planejamento, referente a apresentação de proposta de projeto para os canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Pesquisa referente a outras formas/cores de paginação de piso intertravado, para projeto de revitalização dos canteiros;

- Conversa com setor de cadastros/tributos, referente a melhor maneira de ser feito determinado projeto de regularização/ desmembramento.

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 28 de janeiro de 2022 até 03 de fevereiro de 2022;

- Visita para acompanhamento da obra e relatório fotográfico, da Unidade de Acolhimento (11/02);

- Visita para acompanhamento da obra e relatório fotográfico, referente a reforma da Antiga Creche Municipal (11/02);

- Visita para acompanhamento da obra e relatório fotográfico da obra de calçamento (11/02);

- Reunião com prefeito referente a solicitação de ordem de serviço para emissão de alvarás e demais necessidades junto ao setor de cadastros e tributos, e demais detalhes referentes a obra da prefeitura municipal:

- Quantitativos de demolição, retirada de camada de vegetação e pavimentação para orçamento da obra de revitalização dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;

- Visita para acompanhamento e relatório fotográfico, referente a obra de ampliação do Centro Administrativo (15/02);

- Visita para acompanhamento e relatório fotográfico, referente a obra de reforma da antiga Creche Municipal (15/02);

- Assinatura de Alvarás de Construção;

- Assinatura de Cartas de Vistoria;

- Assinaturas de Habite-se;

- Elaboração de esquema em planta baixa, para perolados a serem reinstalados na Avenida Constante Luiz Gemelli, viabilizando projeto executivo do mesmo;

- Quantitativos de percentual de pisos executados até então, para Boletim de Medição 02, referente a obra referente a obra de reforma da antiga Creche Municipal;

- Atualização de orçamento dos canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli, na tabela orçamentária SINAPI/CAIXA para a referência Janeiro/2022;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Montagem de boletim de medição 02, referente a obra de reforma da antiga Creche Municipal;

- Elaboração de Relatório Fotográfico, referente ao boletim de medição 02, referente a obra de reforma da antiga Creche Municipal;

- Cadastro de RRT junto ao CAU/RS, referente a fiscalização de execução da obra remanescente da Unidade de Acolhimento;

- Visita para acompanhamento e relatório fotográfico, referente a obra de ampliação do Centro Administrativo (17/02);

- Conversa com proprietários para sanar dúvidas referente ao parecer do protocolo nº 109/2022, projeto de construção de uma edificação residencial com área de 219,89m² e demolição de uma área de 76,40m².

- Elaboração de Relatório das atividades realizadas pelo Setor de Arquitetura na semana do dia 11 de fevereiro de 2022 até 17 de fevereiro de 2022;

- Montagem de Boletim de Medição 04, referente a obra do Centro Administrativo;

- Elaboração de Relatório Fotográfico, referente ao Boletim de Medição 04, referente a obra do Centro Administrativo;

- Elaboração de composições, em tabela orçamentária SINAPI/CAIXA referência Janeiro/2022, referente ao orçamento de quadro de distribuição, remoção e reinstalação de pergolado existente e demolição de contrapiso de concreto simples;

- Esclarecimento de dúvidas ao setor de cadastros e tributos referente a um projeto aprovado pelo setor de engenharia, de forma a permitir a expedição de alvará;

- Assinatura de boletim de Medição 11, referente a Unidade de Acolhimento;

- Finalização de Memorial Descritivo, referente ao projeto de Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;

- Geração de PDFs em prancha A3, referente ao projeto de Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli;

- Visita para acompanhamento e relatório fotográfico, referente a obra de ampliação do Centro Administrativo (22/02);

- Análise de Projeto de uma edificação em alvenaria, destinada ao uso comercial, protocolo nº 268/2022;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

- Conversa com setor de Cadastros/ Tributos referente ao Projeto de regularização de uma edificação destinada ao uso unifamiliar, protocolo nº 310/2022;
- Análise de Projeto de regularização de uma edificação destinada ao uso unifamiliar, protocolo nº 310/2022;
- Aprovação e entrega ao setor de Cadastros/Tributos de projeto de uma edificação em alvenaria, destinada ao uso comercial, protocolo nº 268/2022;
- Aprovação e entrega ao setor de Cadastros/Tributos, de projeto de regularização de uma edificação destinada ao uso unifamiliar, protocolo nº 310/2022;
- Finalização de orçamento, referente ao projeto de Revitalização dos Canteiros da Avenida Constante Luiz Gemelli, em tabela SINAPI/CAIXA referência janeiro/2022;
- Assinatura de Alvarás de Construção;
- Assinatura de Cartas de Vistoria;
- Assinaturas de Habite-se;
- Descrição referente ao desenhos/ especificações necessárias para o projeto de ampliação da Escola Maria Belmont Albert;
- Análise de Projeto de regularização de uma edificação residencial unifamiliar, protocolo nº 327/2022;
- Aprovação e entrega ao setor de Cadastros/Tributos de Projeto de regularização de uma edificação residencial unifamiliar, protocolo nº 327/2022;
- Envio de arquivos solicitados por morador, referente a legislação, plano diretor da cidade;
- Montagem de tabela para Boletim de Medição, referente a obra de Pavimentação com pedras irregulares e drenagem pluvial da Rua Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Julio Ribeiro, com valores referentes a proposta da empresa contratada;
- Conferência em Memorial de Cálculo referente ao muro da obra da Unidade de acolhimento para sanar questionamento do engenheiro da empresa que executa a obra;
- Emissão de RRT junto ao CAU/RS, referente a fiscalização da obra de Pavimentação com pedras irregulares e drenagem pluvial da Rua Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Julio Ribeiro;
- Montagem de Boletim de medição 01, referente a obra de pavimentação com pedras irregulares e drenagem pluvial da Rua Ervin Mathaus Braun e Sinfrônio Julio Ribeiro.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE REDENTORA

DIVEROS

- Desligamento do Engenheiro Civil Concursado, a pedido do mesmo na data de 09/02/2022 deixou de trabalhar na Prefeitura de Redentora.

Redentora, 28 de fevereiro de 2022.

LUCIANO ANDRÉ SCHÜNEMANN
Secretário Municipal de Planejamento